

JAARVERSLAG 2023 STICHTING BUURTHUIS DE KADE

Algemeen

Het jaar 2023 kan als eerste volledig normale jaar worden beschouwd sinds de Stichting het beheer van het buurthuis in 2019 heeft overgenomen. Het bestuur bestond per 1 januari 2023 uit 9 leden. In dit jaar is 1 van de bestuursleden uitgetreden, maar deze plaats is vervolgens met een nieuw bestuurslid opgevuld. Per saldo bestond het bestuur op 31-12-2023 dus eveneens uit 9 leden. Voorzitter, secretaris en penningmeester hebben gefungeerd als Dagelijks Bestuur (DB) met meestal toevoeging van een of enkele bestuursleden.

De vergaderfrequentie van het DB was ongeveer eenmaal per maand, in totaal 10 keer. Het voltallige bestuur is viermaal bijeen geweest. Alle bestuursleden zijn vrijwilligers. Dat geldt ook voor de eind 2021 aangestelde huismeester die zijn functie (tegen een vrijwilligersvergoeding) uitoefent. De pr heeft tot nu toe in het bestuur te weinig aandacht gekregen. Daar kan nu verandering in komen, aangezien eind 2023 een vrijwilligster bereid bleek deze functie voor haar rekening te nemen. Er zijn overigens geen beroepskrachten werkzaam in het buurthuis: vrijwel alle werkzaamheden worden uitgevoerd door vrijwilligers.

Met de gemeente is enkele keren contact geweest. Dat geldt voor de afdeling Maatschappelijk Beleid en de afdeling Vastgoed. Maar meer intensief contact was er met het gemeentelijke projectteam voor de herinrichting van de buurt. Die herinrichting is dit jaar concreet ter hand genomen. Op de plaats van het gesloopte schoolgebouw van de Ark is nu een groenstrook gekomen. Als gevolg daarvan is de zichtbaarheid van het buurthuis aanzienlijk verbeterd en neemt het nu een meer centrale plaats in de buurt in. Maar de herinrichting heeft ook voor het buurthuis zelf gevolgen. Het terrein rond het buurthuis dat tot nu toe vooral als parkeerruimte diende, wordt immers ook heringericht. Dat heeft tot gevolg dat een aanzienlijk aantal van de huidig beschikbare parkeerplaatsen (12) verloren dreigt te gaan. Hier komen er in elk geval 5 voor terug, terwijl wordt bezien of dit aantal kan worden uitgebreid. Verder overleg hierover en over de details van de herinrichting rond het buurthuis vindt nog plaats.



Scenario'schets mogelijke inrichting Jan Luykerstraat en omgeving buurthuis

In dit verband leek het opportuun om een bijeenkomst te beleggen met de politieke partijen uit de gemeenteraad, zodat ze kennis konden maken met het buurthuis. Deze in december gehouden bijeenkomst werd echter door slechts twee partijen (D66 en Gouda Positief) bezocht. Verder heeft het bestuur deelgenomen aan een inspiratiebijeenkomst met buurthuizen om met elkaar ervaringen uit te wisselen. Zo kon ook het contact met Kwadraad Maatschappelijk Werk worden voortgezet.

Activiteiten

In 2023 bestond het buurthuis, gesticht als Jongensstad in 1948, 75 jaar. Het bestuur besloot dit op 10 juni te vieren. Een voorbereidingsgroep organiseerde een scala aan activiteiten, variërend van bingo, dansen door kinderen, een dansavond, enz., maar met vooral de nadruk op ontmoeting van 'Jongensstadters'. Vooraf was een nieuwsblad in de wijk verspreid met daarin het programma, verhalen over Jongensstad en informatie over het buurthuis. De kosten konden worden gedekt door subsidie van Goudapot en enkele donaties. De opening werd verricht door wethouder van Popering. De belangstelling voor die dag was redelijk, maar minder dan verwacht.



Daarnaast stond 2023 vooral in het teken van de voorbereiding en de daadwerkelijke ombouw van de keuken. Eind 2022 was daarvoor een keukengroep ingesteld die zich bezig heeft gehouden met de precieze inrichting, de aanbesteding en de aankoop van apparatuur en inventaris. De eind 2022 van het failliete bedrijf Ambachtelijk Gouda overgenomen apparatuur werd tijdelijk elders gestald en is in november definitief geplaatst. Voor de financiering van dit project is met succes een beroep gedaan op het Oranjefonds, het VSB-fonds en het Oude Mannenhuys. Daarnaast was geld beschikbaar uit eigen middelen en een subsidie van de gemeente. Aan die subsidie was de voorwaarde verbonden van het opzetten van twee koffiebijeenkomsten per week. Het bestuur is daar in januari mee gestart. Aangezien er uit de buurt nauwelijks belangstelling kwam, is enkele malen opnieuw gestart met verschillende aanvangstijden en verschillende dagen van de week. Uiteindelijk is de uitvoering ervan opgeschort naar 2024. E.e.a. zal in samenhang met het functioneren van de nieuwe keuken worden bekeken. De keuken wordt op 13 januari 2024 officieel in gebruik genomen.



Kom eens bij ons...

Bent u of kent u iemand die behoefte heeft aan even een praatje of gewoon even een bakkie doen? Of vindt u het gewoon leuk om uw buurtbewoners te leren kennen? Wij staan **vanaf 17 juni elke zaterdag van 15.00-18.00 uur** met een drankje en een hapje voor u klaar. Een kop koffie kost u maar € 0,75.

Voor info bel Paul 06-18469175 of Sophia 06-51638127.

...een bakkie doen!

Vindt u het leuk om mee te helpen? Bel Paul of Sophia!

Verder heeft het bestuur de nodige aandacht gegeven aan diverse concrete activiteiten, vooral gericht op het onderhoud van het gebouw. Zo heeft nog een keer een uitgebreide opruiming plaatsgevonden van uit het verleden overgebleven materiaal, zijn de nooddeuren gerepareerd en is er een onderhoudsinspectie van het gebouw geweest. Met het oog op de viering van 75 jaar Jongensstad is de gevel gereinigd.

Gebruikers

Eind 2023 heeft een overleg met de gebruikersgroepen plaatsgevonden. Gebruikers worden hierbij geïnformeerd over de activiteiten in het buurthuis en kunnen zelf met vragen en opmerkingen komen. Dit gebruikersoverleg is daarnaast van belang om de inzet van vrijwilligers uit deze groepen te stimuleren. Voor verdere stimulering ervan wordt een vrijwilligersbijeenkomst gehouden, waarbij de vrijwilligers ook een aardigheidje krijgen als beloning voor hun inzet. Deze bijeenkomst zal gelijk met de opening van de nieuwe keuken begin 2024 plaatsvinden. Inzet van vrijwilligers is voor instandhouding van het buurthuis immers van levensbelang. Indien gebruikersgroepen bereid zijn desgewenst vrijwilligerswerk in het buurthuis te verrichten, kan bij verhuur een maatschappelijk tarief in plaats van een kostendekkend tarief worden toegepast. Concreet is dit in 2023 tot uiting gekomen bij de biljartclubs. De biljartzaal heeft als

tegenprestatie voor het lage tarief een nieuw verfje gekregen dankzij de inzet van leden van deze clubs. Het maatschappelijk tarief geldt voor de meeste gebruikersgroepen. Een speciale categorie gebruikers vormen de kwetsbare groepen die om-niet gebruik van het buurthuis kunnen maken. Daarbij gaat het speciaal om betrokkenen uit de Kadebuurt. Daartoe behoort de kindervakantieweek met het Huttendorp dat ook dit jaar kon plaatsvinden. Helaas bleek de organisatie van het Sinterklaasfeest door het wijkteam niet zodanig op orde dat dit in 2023 in het buurthuis kon worden gevierd.

Terugkijkend op 2023 is opnieuw onderdak gegeven aan een groot aantal in samenstelling en activiteit gevarieerde gebruikersgroepen. Vooral de middagen en avonden door de week zijn goed bezet. In totaal zijn er zo'n twintig tot vijfentwintig vaste gebruikersgroepen. Daarnaast zijn er vele incidentele gebruikers van het gebouw zoals diverse verenigingen van eigenaren uit de buurt. Onder dit type gebruikers valt ook de Kledingbeurs. Met deze groep heeft apart overleg plaatsgevonden omdat de animo hiervoor uit de buurt lijkt af te nemen. Bovendien gebruikt de Kledingbeurs een houten cabine naast het buurthuis voor opslag van de inventaris en die lijkt niet in het plan van de herinrichting te passen.



BUURTHUIS
DE KADE
ANNO 1948

Buurthuis de Kade
Jan Luykenstraat 25
2806 PD Gouda

Opening nieuwe keuken

Zaterdag 13 januari om 14.00 uur wordt de
nieuwe keuken geopend door
wethouder Mw. Van Popering-Kalkman.

Na de opening gaat eetcafé de Kade van start
vanaf woensdag 17 januari.
De nieuwe keuken is mede mogelijk
gemaakt met financiële steun van:

Gemeente Gouda
oranje fonds
VSBfonds
Iedereen doet mee

Daarnaast kwamen enkele specifiek voor de gebruikers belangrijke onderwerpen dit jaar aan de orde. Zo is gezien of de prijzen, die sinds 2017 niet zijn verhoogd, aanpassing behoeven. De tarieven voor huur blijven voorsnog gelijk, afhankelijk ook van het in 2024 af te sluiten nieuwe energiecontract. Bij de prijzen voor drank is gekeken of de inkoop goedkoper zou kunnen, maar dat bleek geen soelaas op te leveren. Ook is kort geëxperimenteerd met grote drankflessen in plaats van de tot nu toe aangeschafte kleine flesjes, maar dat bleek geen succes. Daarom is besloten tot een prijsverhoging per 1 januari voor de drank. Verder bleek het nodig de controle op het verstrekken van drank op te voeren. Met het oog daarop zijn nieuwe bewakingscamera's aangeschaft, uitsluitend bedoeld voor

gebruik binnen het buurthuis. Daarnaast wordt gezien of het mogelijk is bij bijzondere activiteiten een vaste kracht achter de bar te hebben en dit niet alleen maar aan de gebruikers over te laten. Overigens is dit jaar er op toegezien dat alle gebruikersgroepen voldoende leden hebben die via internet de Instructie Verantwoord Alcoholgebruik hebben behaald. Tenslotte is een herhalingscursus voor gebruik van de AED georganiseerd, waar overigens maar een beperkt aantal mensen voor is opgekomen.

Het bestuur van de Stichting Buurthuis de Kade

... maart 2023

Frans Reebeen
Gerard Lurvink
Simon Koomen
Paul de Jong
Ria Schouten
Suzanne van Muiden
Marcel Leurs
Fred Jacobs
Henk Vrolijk